



TIEDOKSI KIINTEISTÖJEN KÄYTTÄJILLE

Lapinlahden kunnan teknisen osaston kiinteistöhoidon sekä liikenneväylien ja yleisten alueiden hoidon vastuunjako seuraavasti:

Teknisen osaston johtaja:

Tekninen johtaja **Rami Linna** puh. 040 488 3701,
s-posti rami.linna@lapinlahti.fi

Liikenneväylät (kaavatiet ja yksityistiet):

Rakennusmestari **Kimmo Karoluoto** puh. 040 488 3711,
s-posti kimmo.karoluoto@lapinlahti.fi

Puistot, torit, leikkikentät, uimarannat sekä maa- ja metsätilat

Ulkoalueiden esimies **Arto Ruuskanen** puh. 040 488 3761,
s-posti arto.ruuskanen@lapinlahti.fi

Kiinteistökeskus: Kiinteistöpäällikkö **Mikko Rieki** puh. 040 488 3721,

s-posti mikko.rieki@lapinlahti.fi

Kiinteistöhoiton esimies **Tuomo Lyytikäinen** puh. 040 4883767

s-posti tuomo.lyytikainen@lapinlahti.fi

Kiinteistöjen hoidossa vastuukiinteistöt on laitospäälliköille jaettu seuraavasti:

Varpaisjärvi

Eerik Miettinen puh. 040 488 3827, s-posti eerik.miettinen@lapinlahti.fi

- Palvelukeskus Orvokki, terveyskeskus, palvelutalot C ja D (vanhusten ja invalidien tuki ry), paloasema, Viitostien Ykköstilat Oy/Tallisentie 4.
- Apuvälineiden asennus ja huolto Varpaisjärvellä.
- Lisäksi myyntipalveluina sopimuksen mukaiset: Kiinteistö Oy Lapinlahden Kaskihovin kiinteistöhoidon tekniset tehtävät sekä palotoimen tehtäviä.

Markku Savolainen puh. 040 488 3764, s-posti markku.savolainen@lapinlahti.fi

- Koulukeskus, kirjasto, liikuntahalli, kunnanvirastot, y-talo, kunnantupa, Paloisten koulu, päiväkotit, ryhmät.

Laitosmiesten avustajina Varpaisjärvellä kiinteistöhoiton tehtävissä toimivat:

Arto Hyttinen puh. 0400 419 297, **Mika Heiskanen** puh. 044 3666780

Antero Purtilo puh. 0400 743 929



Lapinlahti

Tuomo Lyytikäinen puh. 040 488 3767 s-posti tuomo.lyytikainen@lapinlahti.fi

- Lukio, Nerkoo koulu/esikoulu/päiväkoti, uusi paloasema.
Kiinteistökeskuksen esimies tehtävät.

Markku Ruotsalainen puh. 040 488 3766, s-posti markku.ruotsalainen@lapinlahti.fi

- Matin ja Liisan koulu (monitoimitalo, Siren, D-talo ja tato), Muksula, Nelson house, rautatieasema/kaksoisvahtitupa.

Hannu Partanen puh. 040 488 3717, s-posti hannu.partanen@lapinlahti.fi

Erkki Happonen puh.040 488 3726, s-posti erkki.happonen@lapinlahti.fi

- Terveyskeskus.
- Erkki hoitaa myös Varpaisjärven hoitolaitoksien laitehuoltotehtäviä sekä toimii kiinteistöautomaation käytön/huollon/korjauksien yhteyshenkilönä.
Apuvälineiden asennus ja huolto lapinlahti (Hannu ja Tero).

Kiinteistökeskus puh.040 488 3721(uusi kiinteistönhoitaja aloittaa elokuussa)

- Umpikuja, kunnanvirasto, vanha kunnantalo, vanha paloasema, kiinteistö oy Lapinlahden virastokeskus, MT-keskus virkku, teletalo, kirjasto, mylly, meijeri, honkaharju.

Tero Väisänen puh. 040 4883762, s-posti tero.vaisanen@lapinlahti.fi

- Alapitkä koulu/esikoulu/päiväkoti, teknologiatalo, Paavon- ja Liisankoti, Martikkala koulu, taidemuseo, lukkarila, rovastila, jussinpiha.

Kirvesmies **Kalle Tikkanen** puh. 040 488 3828,s-posti kalle.tikkanen@lapinlahti.fi

Kaikkien kunnan omistamien kiinteistöjen remontti- ja peruskorjaustyöt.

Ulkoalueiden hoitajat **Pekka Pirttiah**o puh 040 488 3715 ja **Tapani Korkalainen**

puh.040 488 3716 tekevät myös, eri kiinteistöjen käsityönä hoidettavia talvikunnossapitotöitä (lumityöt, hiekoitukset).

Kiinteistöjen piha-alueiden kunnossapidon (mm. auraus, hiekoitus), konetyöt hankitaan alan urakoitsijoilta. Kiinteistöhoitoon liittyvissä asioissa ensisijainen yhteydenotto sähköisen linkin kautta, kiireelliset soittamalla vastuulliselle laitosmiehelle, kiinteistöhoitajan esimiehelle tai kiinteistöpäällikölle.

Kiinteistötoimen ja vesilaitoksen yhteinen päivystysnumero 040-488 3745.

Kaskihovin vika- ja avainpäivystys ilta- ja yöaikaan 040-4883824, kiireettömät ilmoitukset nettisivujen vikailmoituksella.

YHTEISTYÖTERVEISIN

Rami Linna
tekninen johtaja

Mikko Rieki
kiinteistöpäällikkö